



Raadsvergadering	21 december 2021
Volgnummer	105-2021
Onderwerp	Transitievisie Warmte 1.0
Programmanummer	8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing
Registratienummer	2021.31553
Collegevergadering	16 november 2021
Portefeuillehouder	Wethouder Krabbendam
Organisatieonderdeel	BO Ruimte
Behandelend ambtenaar	DJ Borger David.Borger@maastricht.nl
Bijlagen	Bijlage 1 Raadsbesluit Bijlage 2 Transitievisie Warmte 1.0

AAN DE GEMEENTERAAD

Samenvatting

Het college legt de Transitievisie Warmte 1.0 (TVW 1.0) ter besluitvorming voor aan de raad en vraagt de raad € 610.000,- uit het meerjareninvesteringsplan van de Klimaatbegroting te voteren voor de uitvoering van het uitvoeringsprogramma energiebesparing. Met dit voorstel werkt de gemeente toe naar een aardgasvrij Maastricht.

De gemeenten in Nederland hebben de opdracht van het Rijk om een TVW op te stellen als onderdeel van de klimaatdoelstellingen. Om in 2050 klimaatneutraal te zijn, moet Nederland van het aardgas af. Ook Maastricht heeft een TVW ontwikkeld. Deze visie beschrijft tot de periode 2030 wat de gemeente, strategische partners en de inwoners (huurders en eigenaren) de komende jaren kunnen en moeten doen om de woningen in Maastricht te verduurzamen en aardgasvrij te maken. Deze TVW is de eerste stap in een lange termijn cyclus tot aan 2050. In deze periode wordt de TVW iedere twee tot vijf jaar herijkt en worden bij iedere actualisatie nieuwe inzichten en plannen toegevoegd.



Beslispunten

1. De raad stelt de Transitievisie Warmte 1.0 vast.
2. De raad voteert € 610.000 uit het meerjareninvesteringsplan van de Klimaatbegroting voor de uitvoering van het uitvoeringsprogramma energiebesparing

1. Aanleiding, bevoegdheden en context.

De afspraken in het Klimaatverdrag van Parijs zijn in Nederland neergelegd in het Klimaatakkoord en de Klimaatwet. De doelstellingen zijn ambitieus: een CO₂-reductie van 49% in 2030, CO₂-neutraliteit in 2050 en gericht op het tegengaan van de klimaatverandering en de opwarming van de aarde te beperken tot maximaal 1,5 °C. Het Klimaatakkoord kent 5 thema's: gebouwde omgeving, mobiliteit, industrie, landbouw en elektriciteit. Over elk van deze thema's zijn aan de Klimaattafels afspraken gemaakt. Iedere tafel heeft een aanpak. De gebouwde omgeving is verantwoordelijk voor 7% (3,4 megaton CO₂) van de totale CO₂-uitstoot. Het grootste deel komt door het gebruik van aardgas bij het verwarmen van woningen en tapwater en bij het koken.

Op basis van het Klimaatakkoord heeft het Rijk iedere gemeente gevraagd om een visie te ontwikkelen voor het aardgasvrij maken van de gebouwde omgeving. Dit noemen we de Transitievisie Warmte. Het doel is om in totaal 1,5 miljoen woningen in Nederland te verduurzamen in 2030. Maastricht maakt met die visie de kansen voor verduurzaming in Maastricht inzichtelijk en bepaalt waarmee het aan de slag gaat. Daarbij is nog veel onduidelijk. Het is een eerste schets gericht op de periode tot 2030, het opstarten en opschalen van de transitie. De TVW 1.0 geeft invulling aan het doel van gemeente Maastricht om in 2050 een klimaatneutrale stad te zijn.

De TVW 1.0 beschrijft tot de periode 2030 ambities en oplossingsrichtingen die perspectief en kansen bieden voor het verduurzamen en aardgasvrij maken van woningen in Maastricht. De gemeente is regisseur van deze transitie en bepaalt aan de hand van de TVW met welke plannen het de komende jaren aan de slag gaat. Deze TVW 1.0 is de eerste stap in een lange termijn cyclus tot aan 2050. In deze periode wordt de TVW iedere twee tot vijf jaar herijkt en worden bij iedere actualisatie nieuwe inzichten en plannen toegevoegd. Omdat het de eerste TVW betreft noemen we deze versie de TVW 1.0.



De TVW 1.0 past bij eerdere besluiten van gemeente en het Rijk ten aanzien van landelijke klimaatdoelstellingen en het verduurzamen van de gebouwde omgeving van Maastricht.

- Het Klimaatakkoord van Parijs inzake de opwarming van de aarde te beperkentot maximaal 1,5 °C
- Landelijke Klimaatwet en het Klimaatakkoord inzake de CO₂-uitstoot in 2030 te beperken tot 49% ten opzichte van 1995 en 95% ten opzichte van 1990.
- Bestuursakkoord Onbegrensd en ontspannen inzake de ontwikkeling van robuuste warmtenetten in onze stad gebruik makend van restwarmte, onderzoek naar geothermie en wijkgerichte aanpak aardgasvrij.
- Omgevingsvisie Maastricht 2040 inzake de verduurzaming van de gebouwde omgeving.
- Klimaatbegroting inzake de ontwikkeling van een Transitievisie Warmte

De bovenstaande beleidskaders en ambities vormen de basis voor de Transitievisie Warmte.

In het ruimtelijke beleid wordt de TVW doorvertaald via instrumenten uit de Omgevingswet (ingangsdatum 1 juli 2022), zoals het Omgevingsplan, Omgevingsprogramma en Omgevingsvisie.

Voor de wijken of delen van wijken waar kansen zijn om wijkgericht te verduurzamen worden op basis van de TVW 1.0 uitvoeringsplannen opgesteld. Deze volgen ná vaststelling van de TVW 1.0. In het uitvoeringsplan worden alternatieven voor aardgas in samenwerking met inwoners en betrokken partijen nader onderzocht, concreet gemaakt en (na besluitvorming door de gemeenteraad) gerealiseerd.

De ondersteuning van zowel het Rijk als de provincie is noodzakelijk om uitvoering te geven aan deze ambities. In het Klimaatakkoord is de gemeente aangewezen als regisseur van de transitie naar aardgasvrij in de woningvoorraad. De VNG heeft het Klimaatakkoord ondertekend onder voorwaarden dat:

- Gemeenten gecompenseerd worden in uitvoeringslasten om sturing en uitvoering te kunnen geven aan de transitie.
- De transitie naar aardgasvrij betaalbaar en haalbaar wordt gemaakt door wetgeving en financiering
- Gemeenten juiste bevoegdheden krijgen om sturing en uitvoering te geven aan het behalen van de klimaatdoelstellingen.



Het standpunt van VNG, G4 en G40 is dat de doelstelling van 1,5 miljoen woningen verduurzaamd of aardgasvrij in 2030, onder de huidige condities, niet realistisch is. Als gemeente vinden we het daarbij van belang dat er duidelijkheid over uitvoering bestaat voordat inwoners actief betrokken worden. Elke twee tot vijf jaar wordt de TVW herzien om deze aan te passen aan de nieuwste inzichten. Zodra meer bekend is over de betaalbaarheid en de haalbaarheid en dit tot nieuwe inzichten en keuzes leidt, zal de TVW 1.0 worden bijgesteld en/of aangevuld. Wij rekenen er op dat gemeenten bij herziening meer armslag en middelen krijgen om de uitvoering van de oplossingsrichtingen zoals benoemd in de TVW 1.0 door te zetten.

2. Argumenten, gewenste situatie en indicatoren

De transitie naar aardgasvrij kan leiden tot zware fysieke en maatschappelijke ingrepen. Om zowel kansen te benutten en rekening te houden met belangen van stad en inwoners, heeft de gemeente op verschillende niveaus visies en beleid geformuleerd. In de context van aardgasvrij zijn RES (met nadruk op de Regionale Structuur Warmte als onderdeel van de RES) en deze TVW 1.0 de belangrijkste beleidsdocumenten.

Daar waar betrekkelijk nieuwe fenomenen als de energietransitie en aardgasvrij op het toneel verschijnen, kan een spanningsveld tussen verschillende waarden ontstaan. In hoeverre kan de transitie gecombineerd worden met de esthetische kwaliteiten en hoe kunnen we de dreigende sociale tweedeling in de stad tegengaan? Dit vraagt om betaalbare oplossingen voor iedereen die passen bij de kwaliteit van stad en dorp en bij de kwaliteit van landschap en natuur. Dat geldt voor ons unieke stedelijke karakter, maar ook voor het Heuvelland. De transitie raakt inwoners 'achter de voordeur'. Mensen gaan anders koken of op een andere manier hun woning verwarmen. Hier liggen kansen om de woningen in kwaliteit en comfort te verbeteren. Er liggen ook risico's in de betaalbaarheid en haalbaarheid van technische oplossingen voor aardgas.

Deze waarden zijn vertaald naar leidende principes:

- Alternatieven voor aardgas zijn betaalbaar, betrouwbaar en duurzaam
- Transitie is sociaal verantwoord en gaat samen met behoud van ruimtelijke kwaliteiten
- Inwoners en gemeente krijgen een haalbaar handelingsperspectief
- Gemeente gaat samen aan de slag met inwoners en betrokken partijen



- In uitvoering houden we rekening met maatwerk

Deze principes komen overeen met de voorkeuren die de Maastrichtenaren aan de gemeente hebben meegegeven. Ruim 800 Maastrichtenaren deden mee aan het inwonersonderzoek bestaande uit diepte-interviews met inwoners met verschillende achtergronden en een stadspanelonderzoek.

De afgelopen twee jaar heeft de gemeente gewerkt aan het inzichtelijk maken van oplossingsrichtingen die perspectief en kansen bieden voor onder andere verduurzamen en aardgasvrij maken van de gebouwde omgeving. De gemeente heeft zich hierbij onder andere laten ondersteunen door het Expertise Centrum Warmte (ECW), Planbureau voor de Leefomgeving (PBL) en inhoudelijk experts van CE Delft, Nieman, Greenvis en Tabula Rasa. Er is gestart met een technisch-economische analyse van alle alternatieven voor aardgas, aangevuld met een sociaal-maatschappelijke analyse met lokale variabelen. Deze inzichten zijn getoetst op maatschappelijk draagvlak in stakeholderoverleggen met onder andere woningcorporaties, de netbeheerder en buurgemeenten. Aanvullend is via diepte-interviews en een stadspanelonderzoek het draagvlak onder inwoners onderzocht. Dit traject heeft geresulteerd in drie sporen om de transitie naar aardgasvrij in Maastricht verder op te starten en waar mogelijk op te schalen:

1. **Energievraagbeperking door isolatie:** Dit handelingsperspectief ligt dicht bij de belevingswereld van de inwoner, is financieel aantrekkelijk vanwege subsidies, geeft weinig overlast en heeft daarom een grote kans van slagen. Studies laten zien dat met energievraagbeperking door isolatie nog minimaal dertig procent CO₂-reductie mogelijk is. Bovendien helpt het kwetsbare doelgroepen beschermen tegen stijgende energielasten. Met goede isolatie worden woningen daarnaast voorbereid op de overstap naar een alternatieve warmtebron (in plaats van aardgas) na 2030.
2. **Ontwikkelen van collectieve warmtesystemen:** onderzoek door meerdere experts laten zien dat er in Maastricht grote kansen liggen voor gebruik van industriële restwarmte (lokaal en regionaal) als alternatief voor aardgas.
 - Met lokale restwarmte van de industrie en regionale restwarmte van Chemelot is een grote hoeveelheid energie in de regio aanwezig. Met toepassing van lokale restwarmte



zou Maastricht in 2030 circa 16.500 woningen aardgasvrij kunnen maken. Dit aantal kan tot 2050 oplopen tot 30.000 tot 60.000 woningen met regionale bronnen.

- Het alternatief warmtenet heeft de laagst maatschappelijke kosten en is daarmee meest kansrijk om een betaalbaar alternatief voor aardgas te worden. De inpandigte aanpassingen zijn in dit alternatief minimaal.
- Beschikbaar alternatief met de laagste (bovengrondse) ruimtelijke impact en past binnen de contouren als geschetst in de Omgevingsvisie. Het monumentale karakter van het Centrum en het gedachtengoed van een compacte stad in een weids landschap wordt gerespecteerd.
- De aanleg van een warmtenet vraagt om relatief weinig gebouwaanpassingen voor woningeigenaren in tegenstelling tot bijvoorbeeld het warmtepomp alternatief. Dit maakt het draagvlak naar verwachting groter.

In de aanloop naar de uitvoering is duidelijk waar tot en met 2030 kansen liggen vanuit ruimtelijk- en kostenperspectief. Het vizier is daarbij gericht op Nazareth en het centrum. We kunnen hier gebruik maken van lokale bronnen. Voor Nazareth wordt samen met Woonpunt en Ennatuurlijk de haalbaarheid nader onderzocht. Voor het Centrum vindt onderzoek plaats naar de technische en economische haalbaarheid van de aanleg van een warmtenet. Deze ontwikkeling loopt vooruit op de gewenste levering van Chemelotwarmte en past in de ontwikkeling van een grootstedelijk collectief warmtesysteem.

3. Volledig elektrisch verwarmen van nieuwbouw en woningen gebouwd na 1992: Volledig elektrisch (ofwel all-electric) is een kansrijk alternatief voor aardgas in nieuwbouwwijken, herstructureringsgebieden en woningen gebouwd na 1992. Nieuwbouwwoningen dienen vanaf 2019 verplicht aardgasvrij te zijn (dat kan via een warmtepomp, maar ook met andere alternatieven). Woningen met een bouwjaar na 1992 zijn kansrijk omdat deze door strenge bouweisen al voldoende geïsoleerd zijn. Het aantal woningen in deze categorie is in Maastricht circa 9.000 en liggen verspreid over de stad. Met het benutten van de natuurlijke onderhoudsmomenten schatten we in dat 3.000 woningen in 2030 met een warmtepomp aardgasvrij kunnen zijn, rekening houdend met aanvullende financiële prikkels bij aanschaf van een warmtepomp.



Als gemeente zien we mogelijkheden via optimalisering en uitbreiding van het service-dienstenpakket een versnelling in spoor 1 en 3 te realiseren. De gemeente gaat inwoners ondersteunen en informeren, maar ook actief stimuleren om maatregelen te nemen. Bijzondere aandacht is daarbij voor kwetsbare doelgroepen. Door stijgende energieprijzen kunnen steeds minder huishoudens met lage inkomens voorzien in hun energiebehoefte, met als gevolg dat mensen letterlijk in de kou komen te zitten. Zuiniger gebruik van energie, met de nadruk op gas, geldt als één van de oplossingen van dit probleem. Bijvoorbeeld door woningen beter te isoleren of het gebruikersgedrag te verbeteren. Als gemeente zijn we hierover in gesprek met de woningcorporaties en collega-gemeenten. We benadrukken dat gemeenten, provincie en Rijk gezamenlijk aan de slag moeten om dit probleem op te lossen.

De ondersteuning van zowel het Rijk als de provincie is noodzakelijk om te starten met het ontwikkelen van wijkuitvoeringsplannen voor warmtenetten. In het Klimaatakkoord stelt de VNG dat geld nodig is om investeringen en uitvoeringslasten te dekken en gemeenten bevoegdheden moeten krijgen om sturing te kunnen geven aan dit proces.

Er bestaat zodoende een groot verschil tussen de klimaatdoelstellingen en de mate en tempo waarin uitvoering haalbaar is. Het standpunt van VNG, G4 en G40 is dat de doelstelling van 1,5 miljoen woningen aardgasvrij in 2030, onder de huidige condities, niet realistisch is. De Rijksoverheid werkt aan het slimmer en effectiever inzetten van instrumenten en middelen. De gemeente volgt deze ontwikkelingen op de voet. Met duidelijkheid over de betaalbaarheid en haalbaarheid kunnen we de TVW 1.0 actualiseren, aanvullen en nader uitwerken.

Met het voorstel wordt voldaan aan de afspraak en richtlijnen in het Klimaatakkoord om uiterlijk 2021 een TVW vast te stellen. Met de TVW 1.0 brengt de gemeente inzicht in de opgave en stelt het een richting vast waarlangs de transitie naar aardgasvrij binnen brede maatschappelijke kaders de komende jaren op een haalbare en betaalbare manier verder vormgegeven of uitgevoerd. Gemeente bouwt hiermee verder aan de gemeentelijke ambitie om in 2050 klimaatneutraal te zijn. Via de Klimaatmonitor (beperking energievraag en CO₂-uitstoot) en wijkuitvoeringsplannen (aantal aardgasvrije woningen) wordt de voortgang van de TVW 1.0 gemonitord.



Indicatoren:

De gemeente heeft zich aangesloten bij Gemeenten4Global Goals. Samen met andere gemeenten in Nederland willen we een bijdrage leveren aan een duurzame toekomst en zetten ons daarom in voor het bereiken van de duurzame ontwikkelingsdoelen die door de Verenigde Naties in 2015 zijn vastgesteld (de zogenaamde SDG's). Met de TVW 1.0 geven we invulling aan de volgende SDG's:

SDG	7	Toegang tot betaalbare en duurzame energie voor iedereen
SDG	12	Duurzame consumptie en productie
SDG	13	Aanpak klimaatverandering

4. Alternatieven.

Bij de technisch-economische analyse zijn alle beschikbare alternatieven voor aardgas onafhankelijk en in afzonderlijke studies onderzocht (hoofdstuk 5 uit de TVW 1.0). De in totaal 26 alternatieven zijn langs de meetlat van de leidende principes afgewogen. Daaruit zijn twee alternatieven naar voren gekomen die kansrijk zijn: warmtenetten met hoge temperatuurwarmte en de elektrische warmtepomp. Andere technieken zoals geothermie, aquathermie en waterstof zijn om vooral technische of geografische redenen niet of minder kansrijk.

Beschikbare technieken en alternatieven zijn volop in ontwikkeling. Alle beschikbare alternatieven voor aardgas worden bij actualisering van de TVW opnieuw in kaart gebracht en op kansrijkheid in Maastricht ingeschat. Nieuwe alternatieven worden opgenomen zodra ze passen binnen de gestelde kaders van de TVW.

5. Financiën

Het Rijk heeft in 2019 via de decembercirculaire € 202.101 ter beschikking gesteld om inzicht te brengen in de opgave en de TVW op te stellen. Deze middelen zijn ingezet om technisch- en maatschappelijk onderzoek te doen ten behoeve van een realistische uitvoeringsstrategie: de Transitievisie Warmte 1.0 (TVW 1.0).

Om uitvoering te geven aan de TVW 1.0 stellen wij voor om € 610.000 te investeren in het uitvoeringsprogramma energiebesparing (zie pagina 26 van de TVW 1.0). Dit zijn de acties waarvoor geen dekking in de exploitatiegelden van de Klimaatbegroting of externe financiering bestaat:



Investing basisvoorzieningen (excl. BTW)

Investing/huur/gebruik Energiehuis Maastricht	€ 130.000
Inhuur energie-experts en online adviestool	€ 210.000
Communicatie i.r.t. Energiehuis Maastricht	€ 20.000

Proactieve aanpak (excl. BTW)

Extra ondersteuning kwetsbare doelgroepen	€ 150.000
Pilot contingentenaanpak	€ 100.000

Totaal € 610.000

Om de transitie verder op te starten wordt in het meerjareninvesteringsplan rekening gehouden met investeringen uit de huidige coalitieperiode van in totaal ca. € 1,1 miljoen. Van dit bedrag is vanaf 2020 € 500.000 beschikbaar gesteld. In de begroting van 2021 is bepaald dat er dit jaar een uitwerking voor dit bedrag volgt. Met het uitvoeringsprogramma van de TVW 1.0 geven wij invulling aan dit bedrag.

Voorstel is dat de raad € 610.000 conform de actielijn gebouwde omgeving uit de Klimaatbegroting over een periode van twee jaar inzet als investering in het uitvoeringsprogramma energiebesparing. Dit bedrag bestaat uit € 500.000 van het beschikbare meerjareninvesteringsplan van de Klimaatbegroting en € 110.000 van het meerjareninvesteringsplan van de Klimaatbegroting gevoteerd aan de voorbereiding voor het warmtenet in het centrum. Dit bedrag valt vrij omdat de geplande ontwikkeling van de biomassacentrale is stopgezet. De middelen moeten bijdragen aan de reductie van CO₂, het aantrekken van externe financiering en het ondersteunen en versnellen van individuele investeringen van inwoners.

Als gemeente starten we nog niet met het formeel opstellen en uitvoeren van wijkuitvoeringsplannen (spoor 2 uit de TVW 1.0). Uit onderzoek van de Raad voor het Openbaar Bestuur (naar aanleiding van een artikel 2 onderzoek) en Berenschot blijkt dat deze werkzaamheden gepaard gaan met een forse groei in capaciteitsbehoefte (zie paragraaf 6). In Maastricht nemen de kosten als gevolg van uitvoering van deze werkzaamheden toe tot € 2,6 miljoen medio 2025 en € 3,6 miljoen medio 2030.



Deze bedragen hebben enkel betrekking op uitvoeringskosten, zonder de benodigde investeringen om bijvoorbeeld warmtenetten haalbaar en betaalbaar aan te leggen en te exploiteren. Huidige inzichten laten zien dat ook hier extra geld voor nodig is.

Extra financiële ondersteuning is dus noodzakelijk om tempo te maken in uitvoering van de TVW 1.0. Het standpunt van de VNG, de G4 en G40 is dat de doelstelling van 1,5 miljoen woningen verduurzaamd of aardgasvrij in 2030 niet gerealiseerd kan worden met de huidige financiële middelen. De VNG heeft het Klimaatakkoord ondertekend onder voorwaarden dat gemeenten gecompenseerd worden in uitvoeringslasten om sturing en uitvoering te kunnen geven aan de transitie. Het Rijk werkt momenteel aan het slimmer en effectiever inzetten van instrumenten en middelen. De verwachting is dat een nieuw kabinet een inhoudelijke richting kiest met daar aan gerelateerde middelen en bevoegdheden voor gemeenten. Afhankelijk van bevoegdheden en beschikbare middelen kan de intensiteit en het tempo van afzonderlijke sporen tot 2030 nader worden bepaald. We volgen de ontwikkelingen op de voet en zijn voornemens de TVW 1.0 binnen twee tot vijf jaar te actualiseren.

6. Vervolg.

Als gemeente organiseren we een uitvoeringsprogramma energievraagbeperking en continueren we onze werkzaamheden in voorbereiding op aanleg van warmtenetten. In het uitvoeringsprogramma energiebesparing streeft de gemeente binnen huidige mogelijkheden naar maximale energievraagbeperking in de Maastrichtse woningvoorraad. Het doel is om de landelijke autonome ontwikkeling van verduurzaming een lokale impuls en focus te geven (zie pagina 26 van de TVW 1.0).

1. Voorzetting en verbetering basisvoorzieningen verduurzaming woningen: het bestaande pakket van services en diensten wordt geoptimaliseerd en uitgebreid (zie bijlage 5 uit TVW 1.0). In dit pakket is aandacht voor verschillende doelgroepen, zoals particuliere woningeigenaren, huurders, VvE's en monumenten. Als gemeente willen we de verantwoordelijkheid als 'gids' in dit proces op ons nemen.
2. Investering in een proactieve aanpak verduurzaming: het bestaande pakket wordt aangevuld met een strategie gericht op het actief infomeren en aanjagen van verduurzaming. Met deze aanpak willen we het verduurzamingstempo verhogen en op plekken in de stad gerichte



ondersteuning bieden. Hierbij hebben we aandacht voor kwetsbare doelgroepen, kansrijke isolatieprojecten, koppeling van verduurzaming sociaal en particulier vastgoed en communicatie.

3. Ontwikkelen van wijkuitvoeringsplannen voor warmtenetten: als gemeente continueren we onze werkzaamheden in voorbereiding op de aanleg van warmtenetten. We richten ons op de volgende projecten:
 - Voorbereiding wijkuitvoeringsplannen voor het centrumgebied en Nazareth.
 - Ontwikkelen van groeistrategie van toekomstbestendig warmtenet aangesloten op regionale bronnen van Chemelot.

Financiële ondersteuning van het Rijk is noodzakelijk om het benodigde tempo in het aardgasvrij maken van woningen te maken. Het standpunt van VNG, G4 en G40 is dat de doelstelling van 1,5 miljoen woningen verduurzaamd of aardgasvrij in 2030, met huidige middelen, niet realistisch is. VNG heeft het Klimaatakkoord ondertekend onder voorwaarden dat gemeente gecompenseerd worden in uitvoeringslasten om sturing en uitvoering te kunnen geven aan de transitie. De Rijksoverheid werkt aan het slimmer en effectiever inzetten van instrumenten en middelen. De gemeente volgt deze ontwikkelingen op de voet. Met duidelijkheid over de compensatie in uitvoeringslasten worden de oplossingsrichtingen uit de TVW 1.0 nader uitgewerkt in uitvoeringsplannen en benodigde middelen.

7. Participatie

De TVW 1.0 is getoetst aan de maatschappelijke realiteit via een participatietraject met drie onderdelen: een draagvlakonderzoek onder inwoners en eigenaren, afstemming met strategische partners en toetsen van de visie met collega-gemeenten en kennispartners. Inwoners gaan zelf over het verduurzamen van hun woning. Een draagvlakonderzoek is daarom uitgevoerd middels een reeks verdiepende één-op-één interviews met huishoudens van verschillende achtergrond, een brede online enquête via het bewonerspanel en een casestudy in Pottenberg. Het draagvlakonderzoek is opgezet als een instrument om draagvlak, actiebereidheid en kennisniveau onder inwoners te peilen. Via een raadsinformatiebrief (maart 2021) is de raad van de uitkomsten van het bewonerspanel op de hoogte gebracht. In het wijkuitvoeringsplan worden definitieve keuzes samen met betrokken inwoners en partijen ontwikkeld, concreet gemaakt en ter besluitvorming



aangeboden aan de gemeenteraad. Hier ligt het zwaartepunt van participatie bij ontwikkeling van aardgasvrije wijken.

Woningcorporaties en netbeheerder hebben vanuit het Klimaatakkoord een essentiële rol toegewezen gekregen in het opstarten van de transitie en worden door de gemeente gezien als kennispartners in de transitie. Woonpunt, Servatius, Maasvallei en Enexis zijn daarom via stakeholderoverleggen betrokken bij de totstandkoming en uitvoering van de TVW 1.0. Het thema is daarbij opgenomen in de meerjarige prestatieafspraken met de woningcorporaties.

Via de Regionale Structuur Warmte (als onderdeel van de RES 1.0) zijn bovenlokale vraagstukken van de transitie naar aardgasvrij in Zuid-Limburg met gemeenten en provincie afgestemd en geagendeerd voor de ontwikkeling van de RES 2.0. Netwerken van de VNG, G40 en Programma Aardgasvrije Wijken zijn benut om actuele vraagstukken omtrent de haalbaarheid en betaalbaarheid van de transitie de visie met collega-gemeenten af te stemmen.

Uw raad is tijdens de projectperiode via raadsinformatiebrieven en een raadsinformatiebijeenkomst regelmatig geïnformeerd over voortgang en ontwikkelingen binnen het project. Een speciale raadswerkgroep Energie adviseert op het raadsproces voor de RES-ZL 1.0 en de TVW 1.0. De raadswerkgroep heeft gekozen voor een proces waarin tijd en ruimte is voor inhoudelijke verdieping, onder andere in de vorm van een viertal mini-masterclasses die tussen februari en juni 2021 hebben plaatsgevonden.

Burgemeester en Wethouders van Maastricht,

De Secretaris a.i.,

W.G.H.M. Rutten

De Burgemeester,

J.M. Penn-te Strake



Bijlage 1.

DE RAAD DER GEMEENTE MAASTRICHT,

gezien het voorstel van Burgemeester en Wethouders d.d. 16 november 2021., organisatieonderdeel BO Ruimte, no 2021.31553;

BESLUIT:

1. De gemeenteraad stelt de Transitievisie Warmte 1.0 vast.
2. De raad voteert € 610.000 uit het meerjareninvesteringsplan van de Klimaatbegroting voor de uitvoering van het uitvoeringsprogramma energiebesparing

Aldus besloten door de raad der gemeente Maastricht in zijn openbare vergadering van 21 december 2021.

de griffier,

de voorzitter,

Raadsbesluit



14 Transitievisie Warmte 1.0

Voor het raadsvoorstel stemmen 35 raadsleden: dhr. Peeters (CDA), dhr. Brüll (CDA), mw. Heine (CDA), dhr. Janssen (CDA), dhr. Steijns (SPM), dhr. Boelen (SPM), dhr. Mermi (SPM), dhr. Willems (SPM), mw. Korsten (GroenLinks), mw. Hermens (GroenLinks), dhr. Jansen (GroenLinks), dhr. Van der Gugten (GroenLinks), dhr. Passenier (GroenLinks), dhr. Pas (D66), mw. Demas (D66), dhr. Barendse (D66), dhr. Wijnands (D66), dhr. Mertens (D66), mw. Fokke (PvdA), mw. Van Ham (PvdA), mw. Slangen (PvdA), dhr. Noteborn (VVD), dhr. Limpens (VVD), dhr. Verkoijen (VVD), mw. Schut (SP), dhr. Gerats (SP), mw. Meese (Partij Veilig Maastricht), dhr. Garnier (Partij Veilig Maastricht), dhr. Smeets (Partij Veilig Maastricht), dhr. Gorren (SAB), dhr. Van Est (50PLUS), mw. Nuyts (Liberale Partij Maastricht), dhr. Gunther (Groep Gunther), mw. Maassen (Groep Maassen) en mw. Habets (Lijst Imgriet Habets).

Tegen het raadsvoorstel stemmen 2 raadsleden: dhr. Betsch (PVV) en dhr. Geurts (PVV),

Het raadsvoorstel is aangenomen.